

УТВЕРЖАЮ
Директор ООО МКК «Правовой Капитал»
Федосеев Иван Сергеевич

От «05» мая 2019 года.

Информация об условиях предоставления, использования и возврата потребительского займа (под залог недвижимого имущества)

Данная информация размещена в местах оказания услуг (местах приема заявлений о предоставлении потребительского займа, в том числе в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://pravovoikapital.ru/>)

1. Наименование кредитора, место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с кредитором, официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", информация о внесении сведений о кредиторе в соответствующий государственный реестр:

1.1 Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью Микрокредитная компания «Правовой Капитал» Юридический адрес: РФ, 620137, г. Екатеринбург, ул. Советская, д. 52

Официальный сайт: <https://pravovoikapital.ru/>

Рабочий телефон:

8 800 555 37 46 (для бесплатных звонков)

+7 (343) 384-55-34

Государственный реестр МФО: № 1603465008019 от 08.12.2016 года.

Адреса офисов в других городах:

614990, г. Пермь, ул. Монастырская, 15, оф. 125 (тел. 8 800 505 76 25)

618419, г. Березники, ул. Карла Маркса, 48, оф. 123 (тел. 8 800 555 86 05)

2. Требования к заемщику, которые установлены кредитором и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита (займа):

Требования к заемщику:

- возраст от 18 - 70 лет;
- постоянная регистрация на территории РФ;
- полная дееспособность.

3. Сроки рассмотрения, оформленного заемщиком заявления о предоставлении потребительского кредита (займа) и принятия кредитором решения относительно этого заявления, а также перечень документов необходимых для рассмотрения заявления, в том числе для оценки кредитоспособности заемщика:

- Срок рассмотрения заявки: 8 рабочих часов. Данный срок может быть увеличен по решению уполномоченного сотрудника Общества при необходимости проведения дополнительных проверочных мероприятий. Перечень документов необходимых для рассмотрения заявления:

- согласие на обработку персональных данных;
- заявление на предоставление займа;
- анкета клиента;
- паспорт гражданина РФ;
- СНИЛС;
- свидетельство и иные документы о праве собственности на недвижимое имущество;
- согласие на запрос сведений из БКИ;
- иные документы.

4. Виды (цель) потребительского кредита (займа):

- для проведения ремонта, благоустройства и иных неотделимых улучшений жилого помещения;
- на покупку недвижимости;
- на строительство недвижимого имущества;

- иные цели.

5. Суммы потребительского кредита (займа) и сроки его возврата:

- Потребительский заем (микрозаем) для физ. лиц от 10 000 до 500 000 рублей – сроком от 1 года до 5 лет, с возможностью продления.

- Иной заем для физ. лиц от 500 001 до 5 000 000 рублей – сроком от 1 года до 5 лет, с возможностью продления.

6. Валюты, в которых предоставляется потребительский кредит (заем):

- Рубли РФ.

7. Способы предоставления потребительского кредита (займа), в том числе с использованием заемщиком электронных средств платежа:

- Наличными денежными средствами из кассы Общества или безналичным перечислением в пользу заемщика.

8. Процентные ставки в процентах годовых, а при применении переменных процентных ставок - порядок их определения, соответствующий требованиям настоящего Федерального закона:

- Целевой кредит под залог недвижимого имущества - от 18,000% до 96,000% годовых.

8.1. Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование потребительским кредитом (займом), или порядок ее определения:

- Проценты за пользование займом начисляются с даты, следующей за датой предоставления займа в течение срока фактического пользования займом, на сумму займа, подлежащей возврату. В случае если заем погашен в день выдачи, проценты начисляются за день пользования займом включительно.

9. Виды и суммы иных платежей заемщика по договору потребительского кредита (займа):

- Госпошлина за регистрацию сделок с недвижимым имуществом в Росреестре РФ – 500 рублей (если залогодателем выступает один собственник). Если залогодателями выступают два собственника (общедолевая собственность) – 333.33 рублей с каждого. Если в залог предоставляются два объекта недвижимости – 1 000 рублей (по 500 рублей за каждый объект). Для регистрации изменений к договору займа 100 рублей.

10. Диапазоны значений полной стоимости потребительского займа, определенных с учетом требований Федерального закона по видам потребительского кредита (займа):

10.1. Диапазоны значений полной стоимости потребительского займа от 17,982% до 96,005% годовых;

Полная стоимость потребительского кредита (займа), определяемая в процентах годовых, рассчитывается по формуле:

$$ПСК = i \times ЧБП \times 100,$$

где ПСК - полная стоимость кредита в процентах годовых с точностью до третьего знака после запятой;

ЧБП - число базовых периодов в календарном году. Продолжительность календарного года признается равной тремстам шестидесяти пяти дням;

i - процентная ставка базового периода, выраженная в десятичной форме.

Процентная ставка базового периода определяется как наименьшее положительное решение уравнения:

$$\sum_{k=1}^m \frac{ДП_k}{(1 + e_k i)(1 + i)^{q_k}} = 0,$$

где,

$ДП_k$ - сумма k -го денежного потока (платежа) по договору;
 qk – количество полных базовых периодов с момента выдачи займа до даты k -го денежного потока (платежа);

ek – срок, выраженный в долях базового периода с момента завершения qk -го базового периода до даты k -го денежного потока;

m - количество денежных потоков (платежей);

i – процентная ставка базового периода, выраженная в десятичной форме;

11. Периодичность платежей заемщика при возврате потребительского кредита (займа), уплате процентов и иных платежей по кредиту (займу):

11.1. Не реже 1 раза в месяц в соответствии с графиком платежей, являющегося неотъемлемой частью Договора займа.

12. Способы возврата заемщиком потребительского кредита (займа), уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору потребительского кредита (займа):

12.1. Перечисление денежных средств с любого из счетов Заемщика, на счет Займодавца, либо внесение суммы платежа в кассу организации

-В любом отделении Банка ПАО КБ "УБРИР"

по реквизитам: Расчетный счет: 40701810062410000003; Корр/счет: 30101810900000000795; БИК: 046577795

-В любом отделении ПАО СБЕРБАНК РОССИИ

по реквизитам: Расчетный счет: 40701810316540000210; Корр/счет: 30101810500000000674; БИК: 046577674

Бесплатный способ:

-Внесение суммы платежа в кассу организации;

-В любом отделении Банка ПАО КБ "УБРИР"

по реквизитам: Расчетный счет: 40701810062410000003; Корр/счет: 30101810900000000795; БИК: 046577795

13. Сроки, в течение которых заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита (займа):

13.1. В течение 5-ти дней с момента одобрения кредита (займа) и ознакомления с условиями договора займа до выдачи денежных средства.

14. Способы обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского кредита (займа):

- Залог недвижимого имущества.

15. Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита (займа), размеры неустойки (пени), порядок ее расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены:

- При нарушении сроков возврата суммы займа ЗАЕМЩИК уплачивает по требованию ЗАЙМОДАВЦА неустойку в виде пеней в размере ключевой ставки ЦБ РФ от суммы займа по исполнению обязательств по возврату суммы займа до даты поступления суммы займа на счет ЗАЙМОДАВЦА (включительно) или в кассу ЗАЙМОДАВЦА.

16. Информация об иных договорах, которые заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с договором потребительского кредита (займа), а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) оказанием таких услуг либо отказаться от них:

- Договор об ипотеке (залоге) имущества.

17. Информация о возможном увеличении суммы расходов заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной

ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем (для потребительских кредитов (займов) в иностранной валюте):

- Не предусмотрено.

18. Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении потребительского кредита (займа), может отличаться от валюты потребительского кредита (займа):

- Не предусмотрено.

19. Информация о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита (займа):

- При заключении Договора займа заемщик разрешает уступить права (требования), принадлежащие организации по договору, а также передавать связанные с правами (требованиями) документы и информацию третьему лицу в соответствии с действующим законодательством РФ.

20. Порядок предоставления заемщиком информации об использовании потребительского кредита (займа) (при включении в договор потребительского кредита (займа) условия об использовании заемщиком полученного потребительского кредита (займа) на определенные цели):

- В течение 5-ти календарных дней, Заемщик обязуется предоставить Займодавцу сведения, об использовании займа в соответствии с целями получения по требованию Займодавца.

21. Подсудность споров по искам кредитора к заемщику:

- Все спорные вопросы Стороны решают путем переговоров. При не достижении договоренности спорные вопросы разрешаются в суде по месту заключения договора. Конкретный суд определяется в договоре займа.

22. Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора потребительского кредита (займа):

- типовая форма договора займа;
- типовая форма договора ипотеки (залога).

Информация о действующей редакции:

Редакция действует с 06.05.2019

Информация о предыдущих редакциях: 01.01.2017; 01.04.2017; 01.07.2017; 01.10.2017; 01.01.2018; 01.04.2018; 01.07.2018, 01.10.2018, 08.10.2018, 01.01.2019, 01.04.2019

